



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
 www.comune.trieste.it  
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO  
 SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

**REG. DET. DIR. N. 211 / 2023**

Prot corro N-OP 17132/328 - 2023/1003

OGGETTO: codice opera 17132. Realizzazione del nuovo Museo del Mare nell'ambito del Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26.- Affidamento di un servizio di ingegneria ed architettura ai sensi dell'art. 24, comma 1 lettera d) del D.Lgs. 50/2016 per il supporto al RUP per la verifica dei processi BIM e dei modelli Informativi nell'ambito dell'esecuzione dei lavori al Geometra Paolo TOMAT. Spesa complessiva per euro 76,860,00 onnicomprensivi. - Aggiornamento del Quadro Economico dell'opera.

CUP: F92F17000210003

CIG: **9610845032**

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO  
 e  
 RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Attesa l'opera di realizzazione del nuovo Museo del Mare nell'ambito del Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26, dell'importo complessivo di euro 33.000.000,00 (codice opera 17132 - CUP F92F17000210003);

ricordato che tale intervento di recupero si colloca nell'iniziativa collegata alla riqualificazione e valorizzazione dell'area del Porto Vecchio nell'ambito di uno stanziamento complessivo di euro 50.000.000,00 - [Intervento n. 11 "Porto Vecchio", del Piano Stralcio Cultura e Turismo – MIBACT, in cui sono ricompresi, oltre all'opera in oggetto, anche interventi di urbanizzazione declinati in interventi su viabilità e opere infrastrutturali ed altresì al restauro del ponte Gru Ursus] -.

che nello specifico tale finanziamento deriva da un Accordo tra Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo (<< MIBACT >> per brevità) / Regione FVG / Comune di Trieste / Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale, in cui: il MIBACT è il finanziatore; la Regione FVG è il beneficiario del finanziamento; il Comune di Trieste è l'attuatore;

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: ilinda.gaiaroncaglia@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

richiamati in particolare:

- le delibere del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (in breve CIPE) n. 3/2016 di approvazione del Piano Stralcio Cultura e Turismo - Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, n. 25/2016 con la quale sono state tra l'altro dettate le regole di funzionamento del Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020, n. 26/2018 di ridefinizione del quadro finanziario e programmatico complessivo del citato Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020;
- l'Accordo Operativo per l'attuazione dell'opera in oggetto, tra Ministero dei Beni e delle Attività culturali e del Turismo / Regione FVG / Comune di Trieste / Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale, sottoscritto il 9 ottobre 2017, e succ Atto di rimodulazione proposto dal Segretario generale della Regione FVG in data 16 maggio 2019 e approvato dalla Giunta comunale;
- il Decreto del Ragioniere Generale della Regione FVG di concessione del contributo finanziario di euro 33 milioni per il Restauro del Magazzino 26, del 26 novembre 2018;
- l'Accordo Esecutivo per il recupero del Magazzino 26 tra Regione FVG / Comune di Trieste, allegato alla Delibera n. 2025 del 06.11.2018, che prevede una rimodulazione dei tempi in base ad un nuovo cronoprogramma da definire, alla luce della Delibera CIPE n. 26/2018.

Premesso, per quanto qui di specifico interesse:

a seguito di verifica ex art. 26 D.Lgs. 50/2016 a cura dell'incaricato RTP PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA PCQ SRL / PRO ITER SRL con l'emissione del Rapporto Finale di Verifica dd. 27.07.2021 di esito positivo di conformità, con determinazione dirigenziale n. 2023/2021 dd. 10.08.2021 è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'opera redatto dall'ATI con Capogruppo GUILLERMO VAZQUEZ CONSUEGRA ARQUITECTO Slp di Siviglia – Spagna, all'uopo incaricata, prevedente, nell'ambito della spesa totale fissata di euro 33.000.000,00, lavori per un importo pari a euro 19.939.917,22 (euro 19.362.916,30 importo lavori a base d'asta + euro 577.000,92 oneri sicurezza non soggetti a ribasso)

che con det. dir. n. 2365/2022 dd. 30.06.2022 si dichiarava l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva dei lavori indicati, sancita con det.dir. n. 841/2022 dd. 22.04.2022, a favore della EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo, con un offerta in ribasso del 20,296% sull'importo posto a base d'asta di euro 19.362.916,30, e quindi per un importo lavori post-gara di euro 15.433.018,81 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 577.000,92, per un totale complessivo offerto di euro 16.010.019,73 (esclusa IVA 10%) e tempi di esecuzione pari a 765 gg naturali e consecutivi;

che nella busta B (Offerta Tecnica) conservata in atti, la EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo allegava la dovuta dichiarazione di impegno ad accettare in maniera integrale le condizioni richieste e le caratteristiche del sistema informativo descritte nel documento denominato "Capitolato Informativo" allegato al presente bando, nonche l'impegno a recepirne integralmente i contenuti nel "Piano di gestione informativa" da consegnare alla Stazione appaltante dopo la stipula del contratto di appalto in caso di aggiudicazione;

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia i@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

che con determinazione dirigenziale n.3208/2022 dd. 12.09.2022 a firma del Direttore del Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio l arch. Barbara Gentilini, Dirigente del Servizio in intestazione e stata nominata nuovo RUP dell'opera in sostituzione di altro collega Dirigente Tecnico;

che in data 03.08.2022 è stato stipulato il contratto d'appalto Rep./Racc. n.106808 con l'impresa EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo per l'esecuzione dei lavori;

che con determinazione dirigenziale n.3208/2022 dd. 12.09.2022 a firma del Direttore del Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio la sottoscritta arch. Barbara Gentilini, Dirigente del Servizio in intestazione è stata nominata nuovo RUP dell'opera in sostituzione di altro collega Dirigente Tecnico;

che in data 15.09.2022 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori sia dal Direttore dei Lavori arch. Paolo Ricci che dal nominato appaltatore EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo;

che con nota di data 27,10,2022, inviata via PEC Prot. GEN n. 234633 dd. 31.10.2022 il RUP, ravvisata la necessita di assolvere a quanto previsto dal DM 506/17 e s.m.i. all rt. 2, c.1, lett. g-bis) per quanto concerne la redazione e la consegna da parte dell aggiudicatario del Piano di gestione Informativa in risposta al Capitolato Informativo accettato in sede di gara, invitava l appaltatore EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo ad inviare detto documento;

che la Stazione Appaltante ha approvato il Piano di Formazione, il Piano di acquisizione e Manutenzione e l atto Organizzativo cosi come previsti all'articolo 3 del medesimo DM con Determina Dirigenziale n. 4553/2019 dd. 7.10.2019;

che l'attuale Quadro Economico dell'opera in oggetto, cosi come approvato con determinazione dirigenziale n. 2/2023 dd. 05.01.2023 con la quale si è provveduto a prendere atto della nomina del Presidente del Collegio Consultivo tecnico nella persona dell avv. Caterina Belletti, risulta il seguente:

#### A) LAVORI

1) Importo lavori a base d'asta	€ 15.433.018,81
2) Oneri per la sicurezza	€ 577.000,92

**TOTALE A) € 16.010.019,73**

#### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) C01: Lavori di arredo fisso ed allestimento, promozione, opere d'arte Allestimenti museo, attività di promozione, opere d'arte L.717/1949 comprese spese tecniche (IVA compresa)	€ 7.200.000,00
2) C02: Rilievi accertamenti e indagini Oneri VVF (presentazione progetto e SCIA)	€ 3.136,00
3) C03: Allacciamenti a pubblici servizi IVA inclusa	€ 150.000,00
4) C04: Imprevisti e oneri per revisioni prezzo 5% (approssimato) Oneri sicurezza COVID (eventuali – IVA 10% compresa)	€ 1.117.774,74 € 9.722,94
5) C07: Spese tecniche IVA 22% inclusa Incarico RTI Vazquez Consuegra Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra Incarichi professionali (consulenza varienti etc) Incarico presentazione SCIA antincendio	€ 882.906,14 € 386.979,74 € 312.446,32 € 64.847,52

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia i@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

Incentivo funzioni tecniche (1,28%)	€	255.230,94
6) C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al rup, e di verifica e validazione IVA 22% inclusa		
Incarico verifica PCQ	€	72.535,79
Incarico CCT	€	58.926,96
Incarico supporto al RUP (BIM)	€	99.337,49
Incarico arch. Gerbini	€	46.945,60
7) C09: Spese per commissioni giudicatrici		
Incarico arch. Giovanni Fraziano	€	12.000,00
Valutazione OEPV – gara appalto lavori (arch. Benedetti e ing. Huisman)	€	16.000,00
8) C11: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici IVA 22% inclusa		
Collaudatore ing. Spangaro	€	103.465,66
Collaudo funzionale impianti	€	126.808,52
Laboratorio prove materiali	€	117.553,60
Collaudo statico – incarico ing. Buzzi	€	29.473,10
9) C14: IVA su A) Ristrutturazione (IVA 10%)	€	1.601.001,97
<b>TOTALE B)</b>	€	<b>12.667.093,03</b>
<b>TOTALE A)+B)</b>	€	<b>28.677.112,76</b>
C) RIBASSO D'ASTA (IVA compresa)	€	4.322.887,24
<b>TOTALE GENERALE A)+B)+C)</b>	€	<b>33.000.000,00</b>

Tutto ciò premesso,

ravvisata la necessita di procedere all'individuazione della figura professionale di supporto al RUP per la verifica dei processi BIM e dei modelli Informativi nell'ambito dell'esecuzione dei lavori dell'Opera in oggetto;

Valutata la difficoltà di ricorrere a professionalità interne a questa stazione appaltante, in possesso di idonea competenza nonché agli altri soggetti di cui alle lettere b) e c) del comma 1 dell'articolo 24 del citato Codice di cui al D.lg. n. 50/2016 come integrato dal D.L. vo n. 56/2017;

Attesa quindi la necessita di avvalersi di professionisti esterni di comprovata esperienza e specializzazione nel settore per l'espletamento dei servizi di ingegneria e architettura indicati in oggetto ;

considerato che a tal fine è stato contattato il geometra Paolo TOMAT, che - su richiesta dello scrivente - ha presentato un preventivo, conservato in atti al Prot. Gen. 2023-12719, per l'importo netto di euro 60.000,00, ritenuto equo ed accettabile e qui allegato sub. A);

visto che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 co. 2 lett. a) della Legge 120/2020 di conversione del decreto-legge 76/2020 con le ultime modifiche introdotte dal decreto-legge 77/2021, e dell'art. 95 co. 4 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, se di importo inferiore a euro 139.000,00, sono affidati dalla stazione appaltante con incarico diretto del responsabile unico del procedimento senza consultazione di più operatori economici, e possono essere aggiudicati con il criterio del minor prezzo;

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia i@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

dato atto, altresì che, in esito a quanto sopra, sono stati convenuti, nel dettaglio, con il Geom. Paolo TOMAT., i termini e le condizioni di espletamento dell'incarico, come esplicitati nello Schema di Contratto Sub B) al presente provvedimento, sottoscritto per accettazione preventiva e vincolante nei confronti del solo affidatario;

che l'importo per l'incarico di supporto al RUP per la verifica dei processi BIM e dei modelli Informativi nell'ambito dell'esecuzione dei lavori del Codice Opera 17132 - Polo Museale del Porto Vecchio – Magazzino 26 – Realizzazione del nuovo Museo del Mare risultante dall'offerta prodotta dall'affidatario geom. Paolo Tomat come da offerta allegato sub. A), ritenuta adeguata dal Committente e sottoscritta dal affidatario, è di Euro 60.000,00.- a cui va unicamente sommato il 5% per contributo previdenziale e I.V.A. nella misura di legge per rispettivi Euro 3.000,00.- ed Euro 13.860,00.- per un totale complessivo di Euro 76.860,00.-;

considerato che sulle dichiarazioni sostitutive di cui al D.P.R. 445/2000 relativamente al ricorrere dei requisiti di cui all'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016, sono in corso i controlli e che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti ai sensi di legge, si procederà con la risoluzione del contratto e al pagamento del corrispettivo pattuito per le sole prestazioni già eseguite e nei limiti della ricevuta;

evidenziato che il Quadro Economico dell'opera viene dunque ad essere aggiornato come segue:

#### A) LAVORI

1) Importo lavori a base d'asta	€ 15.433.018,81
2) Oneri per la sicurezza	€ 577.000,92
<b>TOTALE A)</b>	<b>€ 16.010.019,73</b>

#### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) C01: Lavori di arredo fisso ed allestimento, Allestimenti comprese spese tecniche (IVA compresa)	€ 7.200.000,00
2) C02: Rilievi accertamenti e indagini Oneri VVF (presentazione progetto e SCIA)	€ 3.136,00
3) C03: Allacciamenti a pubblici servizi IVA inclusa	€ 150.000,00
4) C04: Imprevisti e oneri per revisioni prezzo 5% (approssimato)	€ 1.117.774,74
Oneri sicurezza COVID (eventuali – IVA 10% compresa)	€ 9.722,94

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia i@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

## 5) C07: Spese tecniche IVA 22% inclusa

Incarico RTI Vazquez Consuegra	€ 882.906,14
Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra	€ 386.979,74
Incarichi professionali	€ 312.446,32
Incarico presentazione SCIA antincendio	€ 64.847,52
Incentivo funzioni tecniche (1,28%)	€ 255.230,94

## 6) C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione IVA 22% inclusa

Incarico verifica PCQ	€ 72.535,79
Incarico CCT	€ 58.926,96
Incarico supporto al RUP (BIM)-Geom.P.Tomat	€ 76.860,00
Incarico arch. Gerbini	€ 46.945,60
Incarico tecnico-amministrativo	€ 22.477,49

## 7) C09: Spese per commissioni giudicatrici

Incarico arch. Giovanni Fraziano	€ 12.000,00
Valutazione OEPV – gara appalto lavori(arch. Benedetti e ing. Huisman)	€ 16.000,00

## 8) C11: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste

dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo

statico ed altri eventuali collaudi specialistici IVA 22% inclusa

Collaudatore ing. Spangaro	€ 103.465,66
Collaudo funzionale impianti	€ 126.808,52
Laboratorio prove materiali	€ 117.553,60
Collaudo statico – incarico ing. Buzzi	€ 29.473,10

**9) C14: IVA su A) Ristrutturazione (IVA 10%) € 1.601.001,97**

**TOTALE B) € 12.667.093,03**

**TOTALE A)+B) € 28.677.112,76**

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia i@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

<b>C) RIBASSO D'ASTA (IVA compresa)</b>	<b>€ 4.322.887,24</b>
<b>TOTALE GENERALE A)+B)+C)</b>	<b>€ 33.000.000,00</b>

Dato atto che:

con delibera consiliare n. 58 dd 19/12/2022, immediatamente eseguibile, sono stati approvati il **Documento unico di programmazione (DUP) – 2023-2025 e il Bilancio di previsione 2023-2025.**

che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

considerato pertanto di richiedere al dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale di apportare le necessarie variazioni di bilancio, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera e-bis, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014 e ss.mm.ii

che gli articoli dal 179 al 181 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – TUEL disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento) e che risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre alla scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata (fase dell'accertamento), anche la movimentazione

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue:

- nel 2023 per euro 38.430,00
- nel 2024 per euro 26.901,00
- nel 2025 per euro 11.529,00

il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa di cui trattasi e' il seguente:

- nel 2023 per euro 38.430,00
- nel 2024 per euro 26.901,00
- nel 2025 per euro 11.529,00

che il cronoprogramma della riscossione dell'entrata in argomento è il seguente:

- nel 2024 per euro 26.901,00
- nel 2025 per euro 11.529,00

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

visto l'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

visto lo Statuto del Comune di Trieste vigente, ed in particolare l'art. 131, recante le

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia i@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

atteso che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 5 della L.R 31/05/2002 n. 14 sono svolte dalla dirigente del Servizio Edilizia pubblica arch. Barbara Gentilini;

tutto cio' premesso e considerato

## DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa, l'incarico di supporto al RUP per la verifica dei processi BIM e dei modelli Informativi nell'ambito dell'esecuzione dei lavori del Codice Opera 17132 - Polo Museale del Porto Vecchio Magazzino 26 realizzazione del nuovo Museo del Mare, al Geometra Paolo TOMAT di Trieste ((CIG: **9610845032**), a seguito di offerta allegato sub. A) per un importo di euro 60.000,00.- a cui va unicamente sommato il 5% per contributo previdenziale (CIPAG) e I.V.A. nella misura di legge per rispettivi Euro 3.000,00.- ed Euro 13.860,00.- per un totale complessivo di Euro 76.860,00.-;
2. di approvare, contestualmente all'affidamento di cui sopra e per le finalita di cui in premessa, l'offerta allegato sub A), nonche il relativo Schema di Contratto allegato sub B);
3. di dare atto che gli affidamenti saranno pubblicati nella sezione Amministrazione trasparente del Comune di Trieste nel rispetto degli adempimenti di pubblicita prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, dall'articolo 37 del D.Lgs. 33/2013 e dall'art. 1, co. 32 della Legge 190/2012;
4. di dare atto che i servizi in oggetto sono affidati nelle more della verifica circa la corrispondenza delle dichiarazioni prodotte dall'affidatario fatto salvo che, qualora emergessero dichiarazioni mendaci, non veritiere o comunque non corrette si procedere alla pronuncia di decadenza dal presente provvedimento di affidamento;
5. di aggiornare il Quadro Economico come segue:

### A) LAVORI

1) Importo lavori a base d'asta	€ 15.433.018,81
2) Oneri per la sicurezza	€ 577.000,92
<b>TOTALE A)</b>	<b>€ 16.010.019,73</b>

### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

2) C01: Lavori di arredo fisso ed allestimento, Allestimenti comprese spese tecniche (IVA compresa)	€ 7.200.000,00
2) C02: Rilievi accertamenti e indagini Oneri VVF (presentazione progetto e SCIA)	€ 3.136,00
3) C03: Allacciamenti a pubblici servizi IVA inclusa	€ 150.000,00

### 4) C04: Imprevisti e oneri per revisioni prezzo

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia i@comune.trieste.it	(PEC)
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

5% (approssimato)	€ 1.117.774,74
Oneri sicurezza COVID (eventuali – IVA 10% compresa)	€ 9.722,94
<b>5) C07: Spese tecniche IVA 22% inclusa</b>	
Incarico RTI Vazquez Consuegra	€ 882.906,14
Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra	€ 386.979,74
Incarichi professionali	€ 312.446,32
Incarico presentazione SCIA antincendio	€ 64.847,52
Incentivo funzioni tecniche (1,28%)	€ 255.230,94
<b>6) C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al rup, e di verifica e validazione IVA 22% inclusa</b>	
Incarico verifica PCQ	€ 72.535,79
Incarico CCT	€ 58.926,96
Incarico supporto al RUP (BIM)-Geom.P.Tomat	€ 76.860,00
Incarico arch. Gerbini	€ 46.945,60
Incarico tecnico-amministrativo	€ 22.477,49
<b>7) C09: Spese per commissioni giudicatrici</b>	
Incarico arch. Giovanni Fraziano	€ 12.000,00
Valutazione OEPV – gara appalto lavori (arch. Benedetti e ing. Huisman)	€ 16.000,00
<b>8) C11: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici IVA 22% inclusa</b>	
Collaudatore ing. Spangaro	€ 103.465,66
Collaudo funzionale impianti	€ 126.808,52
Laboratorio prove materiali	€ 117.553,60
Collaudo statico – incarico ing. Buzzi	€ 29.473,10
<b>9) C14: IVA su A) Ristrutturazione (IVA 10%)</b>	<b>€ 1.601.001,97</b>

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia i@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

<b>TOTALE B)</b>	<b>€ 12.667.093,03</b>
<b>TOTALE A)+B)</b>	<b>€ 28.677.112,76</b>
<b>C) RIBASSO D'ASTA (IVA compresa)</b>	<b>€ 4.322.887,24</b>
<b>TOTALE GENERALE A)+B)+C)</b>	<b>€ 33.000.000,00</b>

6. di apportare le seguenti variazioni agli accertamenti di seguito elencati :

Anno	Accertamento	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2023	20230001009	17132 - Polo Museale del Porto Vecchio Nuovo Museo del Mare - Determina a contrarre appalto lavori	00271003	26.901,00	-	
2023	20230001009	17132 - Polo Museale del Porto Vecchio Nuovo Museo del Mare - Determina a contrarre appalto lavori	00271003	11.529,00	-	

7. di accertare l'entrata complessiva di euro 38.430,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2024	00271003	Contributi della Regione per il Servizio Edilizia Pubblica	00406	E.4.02.01.02.001	51103	17132	N	26.901,00	
2025	00271003	Contributi della Regione per il Servizio Edilizia Pubblica	00406	E.4.02.01.02.001	51103	17132	N	11.529,00	

8. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2023	20220026211	0	17132 - Nuovo Museo del Mare - Det a contrarre - FIN CONTR REG	20171320	38.430,00	-	
2023	20230017964	0	17132 - Polo Museale del Porto Vecchio Nuovo Museo del Mare - Determina a contrarre appalto lavori	20171320	26.901,00	-	
2023	20230017964	0	17132 - Polo Museale del Porto Vecchio Nuovo Museo del Mare - Determina a contrarre appalto lavori	20171320	11.529,00	-	

9. di impegnare la spesa complessiva di euro 76.860,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2023	20171320	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO	02525	U.2.02.01.10.008	51103	17132	N	38.430,00	incarico Tomat

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia i@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

		VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)							
2024	201713 20	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)	02525	U.2.02.01. 10.008	51103	17132	N	26.901,00	incarico Tomat
2025	201713 20	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)	02525	U.2.02.01. 10.008	51103	17132	N	11.529,00	incarico tomat

10. di dare inoltre atto che:

con delibera consiliare n. 58, dd 19/12/2022, immediatamente eseguibile, sono stati approvati il **Documento unico di programmazione (DUP) – 2023-2025** e il **Bilancio di previsione 2023-2025**.

che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

gli articoli dal 179 al 181 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – TUEL disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento) e che risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre alla scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata (fase dell'accertamento), anche la movimentazione;

che il dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale apporterà, come da prospetto inserito, in sede di apposizione del visto di regolarità contabile del presente provvedimento, le necessarie variazioni di bilancio, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera e-bis, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014 e ss.mm.ii;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue:

- nel 2023 per euro 38.430,00
- nel 2024 per euro 26.901,00
- nel 2025 per euro 11.529,00

il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa di cui trattasi e' il seguente:

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia i@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

- nel 2023 per euro 38.430,00
- nel 2024 per euro 26.901,00
- nel 2025 per euro 11.529,00

che il cronoprogramma della riscossione dell'entrata in argomento è il seguente:

- nel 2024 per euro 26.901,00
- nel 2025 per euro 11.529,00

**LA DIRIGENTE DI SERVIZIO**  
arch. Barbara Gentilini

Trieste, *vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

**Allegati:**

Allegato sub.a\_offerta tomat.pdf  
schema di contratto.pdf

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia i@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GENTILINI BARBARA

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 25/01/2023 16:40:23